

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS
Santurce, Puerto Rico

106110

ESPECIFICACION DE LA CLASE

AGRIMENSOR

Naturaleza del Trabajo

Trabajo profesional de gran responsabilidad y complejidad en el campo de la Agrimensura que consiste en coordinar trabajos de adquisición y mensura de terrenos y obtención de permisos para construir proyectos en la Autoridad.

Aspectos Distintivos del Trabajo

El empleado es responsable de llevar a cabo la prestación de servicios en todas las fases funcionales que comprende el campo de Agrimensura como la técnica legal investigativa y oficina, así como también gestionar los permisos en la etapa de consultas para los proyectos a ser construidos por la Autoridad. Recibe instrucciones generales y su trabajo es revisado en forma general durante la ejecución o terminación y mediante informes, reuniones y por los resultados obtenidos.

Ejemplos Típicos del Trabajo

Llevar a cabo levantamientos de planos de mensura y topografía y los cómputos correspondientes utilizando el sistema de computadora, así como realizar los estudios necesarios para la ubicación de proyectos y adquisición de terrenos.

Certificar los planos de mensura y topografía confeccionados en el Area de Diseño.

Gestionar y dar seguimiento a los permisos para llevar a cabo la construcción de los proyectos a ser construidos por la Autoridad.

Realizar viajes al campo para inspeccionar el terreno y coordinar con otras agencias posibles alternativas de ubicación para los proyectos que lleva a cabo la Autoridad.

Coordinar las investigaciones sobre terrenos y facilidades existentes en las mismas.

Preparar los casos de expropiación de terrenos a ser presentados por la División Legal ante el Tribunal de Expropiación.

Verificar facturación por servicios profesionales sometidas por consultores que sean contratados por la Autoridad para trabajos de mensura y topografía, y refiere las mismas a su supervisor para la certificación y autorización de pago.

Redactar, preparar y radicar todo tipo de documentos relacionados con terrenos a ser adquiridos por la Autoridad.

Preparar cartas para los propietarios de terrenos solicitando su autorización para llevar a cabo los trabajos de mensura y topografía.

Contestar correspondencia relacionada con su área de trabajo.

Preparar informes cuando le sean requeridos.

Conocimientos, Habilidades y Destrezas Mínimas

Amplio conocimiento de los principios, métodos y prácticas de agrimensura.

Conocimiento de la operación de los instrumentos de precisión que se utilizan en la agrimensura.

Conocimiento en matemáticas.

Habilidad para preparar planos y mapas de terrenos, así como para interpretarlos y leerlos.

Habilidad para nivelar el terreno y determinar los cortes de tierra.

Habilidad para entender y transmitir instrucciones.

Habilidad para hacer cálculos matemáticos complejos.

Habilidad para seguir instrucciones orales y escritas.

Habilidad para establecer y mantener relaciones efectivas de trabajo con compañeros y público en general.

Destreza en el uso de equipo de precisión de agrimensura.

Preparación Académica y Experiencia Ocupacional Mínima

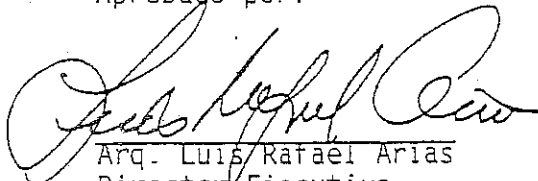
Graduación de universidad o colegio reconocido con especialización en Agrimensura.

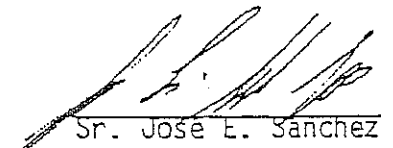
Poseer licencia de Agrimensor expedida por la Junta Examinadora de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores de Puerto Rico.

Periodo Probatorio

Seis (6) meses.

Aprobado por:


Arq. Luis Rafael Arias
Director Ejecutivo


Sr. José E. Sánchez
Presidente